

Số: /TB-UBND

Việt An, ngày tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mất giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết TTHC đất đai;

Căn cứ Công văn số 132/CNKV-XVII ngày 27/10/2025 và Công văn số 134/CNKV-XVII ngày 30/10/2025 của Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực XVII về việc đề nghị niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận QSD đất.

Nay UBND xã Việt An thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Võ Nguyên Thọ, thường trú tại thôn Việt An và hộ ông Lê Văn Giáp, thường trú tại thôn Nhì Tây, xã Việt An, thành phố Đà Nẵng, cụ thể như sau:

STT	Thửa đất	Tờ bản đồ	Đại chỉ thửa đất	Số phát hành GCN, nơi cấp, ngày cấp	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng
01	388, 69, 17, 392, 217, 122	Tờ bản đồ số: 12, 13, 15, 16, 25	thôn Nhì Tây, xã Việt An, thành phố Đà Nẵng (xã Bình Lâm, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam cũ)	Được UBND huyện Hiệp Đức cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 01/12/1997 cho hộ ông Lê Văn Giáp	3.447 m <sup>2</sup>	Đất ở+đất vườn và đất lúa

02	230, 179, 201, 200, 272a, 155, 231a	tờ bản đồ số 10	thôn Việt An, xã Việt An, thành phố Đà Nẵng (xã Bình Lâm, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam cũ)	Được UBND huyện Hiệp Đức cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 01/12/1997 cho hộ ông Võ Nguyên Thọ	15.728m <sup>2</sup>	Đất ở+đất vườn, đất trồng cây lâu năm khác và đất lúa
----	---	-----------------------	---	--	----------------------	--

### **Thời gian và địa điểm niêm yết**

- Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: Tại UBND xã Việt An và Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Nhì Tây và thôn Việt An, xã Việt An, thành phố Đà Nẵng.

Trong thời gian niêm yết, mọi ý kiến, phản ánh, khiếu nại liên quan đến việc báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đề nghị gửi đơn đến UBND xã Việt An để xem xét, giải quyết theo quy định.

Sau thời gian niêm yết, UBND xã Việt An sẽ không xem xét giải quyết các ý kiến phát sinh./.

#### ***Nơi nhận:***

- Niêm yết tại UBND xã;
- Trưởng thôn Việt An;
- Trưởng thôn Nhì Tây;
- Niêm yết tại NVH thôn Việt An;
- Niêm yết tại NVH thôn Nhì Tây;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Thanh Phương**